



ДУМА ТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

Июль 2011

№ *352*

г.Туринск

**О внесении изменений и дополнений
в Положение об управлении собственностью
Туринаского городского округа**

В целях приведения Положения об управлении собственностью Туринаского городского округа в соответствии с действующим законодательством в соответствии с Федеральным законом от 08.05.2010г. № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. от 02.07.2010г.), руководствуясь подпунктом 5 пункта 2 статьи 23 Устава Туринаского городского округа, Дума Туринаского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в Положение об управлении собственностью Туринаского городского округа, утвержденного решением Туринаской районной Думы от 22.12.2005г. № 141, (в ред. решений Думы Туринаского городского округа от 25.09.2008г. № 74, от 26.02.2009г. № 131, от 31.03.2009г. № 139):

1) Дополнить раздел 1 пунктом 1.3. следующего содержания:

«1.3. Учредителем муниципальных предприятий и учреждений Туринаского городского округа является Туринаский городской округ. Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных учреждений осуществляют уполномоченные органы местного самоуправления, осуществляющие управленческие функции в отношении порученной ему отрасли или сферы деятельности. Функции и полномочия собственника имущества муниципальных предприятий, учреждений от имени Туринаского городского округа осуществляет Комитет по управлению имуществом Администрации Туринаского городского округа»;

2) Пункт 2.2.5. слова «настоящим Положением» заменить на слова «действующим законодательством»;

3) Пункт 2.2.7. принять в новой редакции:

ипальных учреждений Туринского городского округа, а также ведения уставов муниципальных учреждений Туринского городского округа и внесения в них изменений определяется постановлением главы городского округа»;

4) Раздел 3 изложить в новой редакции:

ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ, РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

3.1. Муниципальные предприятия создаются и осуществляют свою деятельность в целях решения органами местного самоуправления вопросов местного значения Туринского городского округа.

3.2. ~~Муниципальные предприятия создаются, реорганизируются и ликвидируются на основании постановления главы Туринского городского~~

3.3. Учредителем муниципальных предприятий является Туринский городской округ. Муниципальные предприятия действуют на основании Устава, составленного учредителем.

3.4. Уставный фонд муниципальных предприятий формируется и действует согласно действующему законодательству.

3.5. Имущество всех муниципальных предприятий является муниципальной собственностью Туринского городского округа. Уполномоченным органом муниципальной администрации Туринского городского округа, осуществляющим деятельность по созданию, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий, ведению Уставов муниципальных предприятий, наделению их полномочиями, необходимым для осуществления функций и задач в соответствии с их назначением, является Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа.

3.6. Создание, реорганизация, ликвидация предприятий планируется при формировании бюджета на очередной финансовый год. При отсутствии в бюджете Туринского городского округа соответствующего финансирования, предприятие может быть создано, реорганизовано, ликвидировано при условии внесения изменений в бюджет Туринского городского округа.

3.7. Муниципальным предприятием (далее по тексту предприятие) является коммерческая организация, не наделенная правом собственности на имущество за ней собственником имущество. Имущество муниципального предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия.

3.8. Имущество предприятия является муниципальной собственностью и принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

3.9. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, и не несет ответственности по обязательствам собственника имущества.

3.10. Собственник имущества не несет ответственности по обязательствам предприятия, за исключением случаев, когда несостоятельность такого предприятия вызвана собственником его имущества. В этом случае при недостаточности имущества предприятия субсидиарную ответственность по его обязательствам несет собственник имущества.

3.11. СОЗДАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ.

3.11.1. Предприятия могут быть созданы путем их учреждения, а также в результате реорганизации существующих предприятий.

3.11.2. Инициатором создания предприятия могут выступать: глава Туринского городского округа, заместители главы, структурные подразделения Администрации Туринского городского округа.

3.11.3. Инициатор создания предприятия готовит пояснительную записку, которая должна включать: обоснование необходимости или целесообразности создания данного предприятия, цели создания, основные виды деятельности, а также технико-экономическое обоснование и направляет указанные документы главе Туринского городского округа для рассмотрения и принятия соответствующего решения. ~~Технико-экономическое обоснование создания~~ предприятия должно содержать следующие показатели: затраты на создание предприятия, объемы производства продукции (работ, услуг), затраты на производство продукции (работ, услуг), размер ожидаемой прибыли, количество рабочих мест. Если инициатором создания муниципального предприятия является глава Туринского городского округа, пакет документов по его созданию готовит структурное подразделение Администрации Туринского городского округа по его поручению.

3.11.4. При принятии решения о создании предприятия глава Туринского городского округа направляет пакет документов в Комитет.

3.11.5. Комитет готовит проект постановления главы Туринского городского округа о создании предприятия. В постановлении главы Туринского городского округа о создании предприятия в обязательном порядке указывается:

- цели и предмет (виды) деятельности;
- сведения о полном фирменном наименовании и месте нахождения предприятия;
- сведения о порядке формирования уставного фонда предприятия,
- лицо, на которое возлагаются обязанности по подготовке и представлению в регистрирующий орган учредительных документов для государственной регистрации созданного юридического лица.

3.11.6. Проект постановления главы Туринского городского округа о создании предприятия подлежит согласованию в порядке, предусмотренном регламентом работы Администрации Туринского городского округа.

3.11.7. Руководитель вновь созданного предприятия в сроки и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, обеспечивает подготовку Устава предприятия, государственную регистрацию юридического лица регистрирующим органом, постановку его на учет в налоговом органе. Предприятие считается созданным с момента его государственной регистрации. В случае необходимости внесения изменений и (или) дополнений в устав действующего предприятия руководитель предприятия обеспечивает подготовку соответствующих изменений и (или) дополнений в устав и направляет в Комитет для согласования. Изменения и (или) дополнения в устав действующего предприятия вступают в силу с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, с момента

3.12.7. К передаточному акту и разделительному балансу предприятия должны быть приложены:

- бухгалтерский баланс на дату проведения реорганизации;
- инвентаризационная опись основных средств и товарно-материальных ценностей на дату проведения реорганизации;
- расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности;
- при слиянии, разделении, преобразовании справка о закрытии всех расчетных и иных счетов;
- сведения о передаче дел, в том числе о заработной плате и личному составу.

3.12.8. Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются органом, принявшим решение о реорганизации юридических лиц.

3.12.9. Публикация в печати извещения о реорганизации и о сроке реорганизации, письменное извещение кредиторов реорганизуемого предприятия в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, подготовка устава, внесение изменений (дополнений) в устав и обеспечение их государственной регистрации, подготовка передаточного акта или разделительного баланса возлагаются на руководителя предприятия.

3.12.10. При реорганизации в форме преобразования, слияния, разделения комиссией по реорганизации составляется акт об уничтожении печатей и штампов, прекративших свою деятельность предприятий. Акт передается вместе с документами правопреемнику.

3.12.11. Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации предприятий, внесение записи о прекращении деятельности предприятия, а также государственная регистрация вносимых в устав изменений и (или) дополнений осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.12.12. Руководитель предприятия в трехдневный срок после получения свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц представляет в Комитет копии документов, связанных с реорганизацией предприятия, для внесения изменений в реестр муниципальных предприятий и реестр муниципальной собственности.

3.12.13. В случаях, установленных законом, реорганизация юридического лица в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда в соответствии с действующим законодательством.

3.13. ЛИКВИДАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

3.13.1. Ликвидация предприятия влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация предприятия производится на основании постановления главы Туринского городского округа. Ликвидация осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления Туринского городского округа.

110
3.13.2. Инициатором ликвидации предприятия могут выступать: глава Туринского городского округа, заместители главы, структурные подразделения Администрации Туринского городского округа, предприятия.

3.13.3. Учредитель предприятия или орган, принявший решение о его ликвидации обязаны незамедлительно письменно сообщить об этом органу, осуществляющему государственную регистрацию юридических лиц, который вносит в единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что юридическое лицо находится в процессе ликвидации. Учредитель предприятия или орган, принявший решения о его ликвидации назначают по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливают порядок и сроки ликвидации.

3.13.4. Инициатор ликвидации вносит обоснованные предложения главе Туринского городского округа о ликвидации предприятия, готовит и направляет необходимый пакет документов о ликвидации предприятия главе Туринского городского округа на рассмотрение с обязательным приложением пояснительной записки, которая включает в себя обоснование необходимости проведения данной ликвидации и сведений о направлениях предполагаемого использования муниципального имущества. При принятии решения о ликвидации предприятия глава Туринского городского округа направляет пакет документов в Комитет.

3.13.5. Комитет готовит проект постановления главы Туринского городского округа о ликвидации предприятия. В постановлении главы Туринского городского округа о ликвидации предприятия в обязательном порядке указывается:

- срок ликвидации;
- состав и председатель ликвидационной комиссии;
- лицо, на которое возлагается контроль проведения процедуры ликвидации предприятия.

3.13.6. Проект постановления главы Туринского городского округа о ликвидации предприятия подлежит согласованию в порядке, определенном пунктом 3.11.6. настоящего положения.

3.13.7. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами предприятия. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого предприятия выступает в суде.

3.13.8. Ликвидационная комиссия осуществляет все мероприятия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, связанные с ликвидацией предприятия, в том числе:

- публикует в органах печати информацию о ликвидации предприятия, о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации;
- принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации предприятия;
- по истечении срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого предприятия,

перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения;

- осуществляет продажу имущества предприятия с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений, если имеющиеся у ликвидируемого предприятия денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов;

- после завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс предприятия;

- формирует и передает в архив документы ликвидируемого предприятия;

- передает имущество предприятия, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, в муниципальную казну либо по распоряжению главы Туринского городского округа иному муниципальному предприятию или учреждению.

Промежуточный и ликвидационный балансы утверждаются председателем ликвидационной комиссии.

3.13.9. Если при проведении ликвидации предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель такого предприятия или ликвидационная комиссия предприятия должна в срок не позднее одного месяца с момента установления указанных выше обстоятельств обратиться в Арбитражный суд с заявлением о признании данного предприятия банкротом.

3.13.10. Ликвидация предприятия считается завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

3.13.11. Председатель ликвидационной комиссии предприятия обязан в трехдневный срок после получения в регистрирующем органе свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц представить их в Комитет для внесения соответствующих сведений в реестр муниципальной собственности.

3.13.12. Предприятие может быть ликвидировано также по решению суда или в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5) Подпункт 1 пункта 4.15.1. слово «трех» заменить на слово «двух»;

6) Абзац 2 пункта 4.15.4. принять в новой редакции

«4.15.4. В случае, если арендуемое имущество приобретает арендатором в рассрочку, указанное имущество находится в залоге у продавца до полной его оплаты. Условия договора купли-продажи арендуемого имущества о неприменении данного правила ничтожны».

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Известия-Тур» и разместить на интернет-сайте Администрации Туринского городского округа <http://www.turinskural.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя депутатской комиссии по муниципальной собственности Н.А. Баталова.

Глава Туринского городского округа

А.В. Белоусов

Начальник
организационно-информационного
отдела Думы

25.04.2016



[Handwritten signature]